



Swiss Real Estate Institute
Institut der Schweizer Immobilienwirtschaft
L'Institut Suisse de l'Economie Immobilière
Istituto Svizzero dell'Economia Immobiliare
Forschung für die Praxis

Medienmitteilung

Swiss Real Estate Institute nimmt seine Tätigkeit auf

Das vergangenen Herbst neu gegründete Swiss Real Estate Institute hat im Januar 2009 seine operative Tätigkeit aufgenommen. Das Institut ist der HWZ Hochschule für Wirtschaft Zürich angegliedert und konzentriert seine Tätigkeit auf die drei Bereiche Lehre, Forschung und Dienstleistungen/Beratung. Stiftungsratspräsident ist der Basler Unternehmer Urs Gribi, Präsident des Schweizerischen Verbandes der Immobilienwirtschaft SVIT Schweiz. Geleitet wird das Swiss Real Estate Institute von Fredy Swoboda, gleichzeitig Studienleiter des Master of Advanced Studies (MAS) in Real Estate Management an der HWZ.

22. Januar 2009 – Offiziell eröffnet wird das Institut mit einer Veranstaltung am 2. Februar 2009 an der HWZ Hochschule für Wirtschaft Zürich. Keynote-Speaker ist Burkhard P. Varnholt, Chief Investment Officer der Bank Sarasin & Cie AG. In seinem Referat befasst sich Varnholt mit den möglichen Folgen der internationalen Wirtschaftskrise für die Schweizer Immobilienwirtschaft.

Mehrwerte schaffen

Eine Hauptaufgabe des Instituts ist es, volkswirtschaftlich relevante Themenschwerpunkte und zukünftigen Handlungsbedarf aus Sicht der Schweizer Immobilienwirtschaft zu definieren und als Forschungs-, Lehr- oder Dienstleistungsaufträge zu bearbeiten. Mit dem Ziel, praxisnahe Ergebnisse und damit hohen Kundennutzen zu schaffen. Zu diesem Zweck werden in den kommenden Wochen erste Forschungsprojekte initiiert.

Neue Modelle für optimale Rahmenbedingungen

Das Institut betrachtet insbesondere Fragestellungen aus dem Zusammenspiel von Immobilien- und Finanzwirtschaft, die für beide Branchen von Bedeutung sind. Es widmet sich Fragen der interdisziplinären Zusammenarbeit zwischen den verschiedenen Akteuren in der Immobilienwirtschaft und berücksichtigt dabei die Potenzial- und Wertentwicklung von Immobilien über den gesamten Lebenszyklus. Ferner untersucht das Swiss Real Estate Institute Schnittstellen und erarbeitet neue Modelle, mit deren Hilfe optimale Rahmenbedingungen für die unterschiedlichen Marktteilnehmer geschaffen werden können.

Nächster MREM-Lehrgang ab November 2009

In Zusammenarbeit mit der HWZ, der SVIT Swiss Real Estate School und der Deutschen Immobilien-Akademie an der Universität Freiburg betreut das Institut 2009 die beiden aktuellen und laufenden Studiengänge MAS Master of Advanced Studies in Real Estate Management (MREM). Diese Ausbildung richtet sich an Führungs- und Nachwuchskräfte aus der Finanz- und Immobilienbranche. Ein neuer Lehrgang startet wieder im November dieses Jahres.

Mehr Informationen und Fotos: www.swissrei.ch



Swiss Real Estate Institute
Institut der Schweizer Immobilienwirtschaft
L'Institut Suisse de l'Economie Immobilière
Istituto Svizzero dell'Economia Immobiliare
Forschung für die Praxis

Medien-Ansprechpartner:

Fredy Swoboda
Dipl. Arch ETH SIA, M.S. Harvard
Leiter Swiss Real Estate Institute
Studienleiter MAS Real Estate Management
fredy.swoboda@swissrei.ch
Telefon +41 (0)43 322 26 35

Swiss Real Estate Institute
Lagerstrasse 5
Postfach
CH-8021 Zürich
Telefon +41 (0)43 322 26 88
Fax +41 (0)43 322 26 01

info@swissrei.ch
www.swissrei.ch

Das **Swiss Real Estate Institute** schafft mit seiner Forschungstätigkeit zeitgemässe Grundlagen für das erfolgreiche Management von Immobilienunternehmen. Es richtet seine Forschungsziele auf die fachlichen Bedürfnisse der Immobilienbranche aus, wendet dabei eigenständige und neuartige Modelle an, arbeitet unabhängig, interdisziplinär und nahe an der Praxis.

Gründungspartner des Swiss Real Estate Institute sind die HWZ Hochschule für Wirtschaft Zürich, der KV Schweiz und der Schweizerische Verband der Immobilienwirtschaft SVIT Schweiz. Das Institut ist als Stiftung konstituiert und der HWZ angegliedert. Es finanziert sich mit Hilfe von Forschungsaufträgen, Dienstleistungen, Beratungsmandaten und Spenden.

Die **HWZ Hochschule für Wirtschaft Zürich** ist Teil der Zürcher Fachhochschule. Gegründet wurde sie 1986 als berufsbegleitende HWV Zürich durch den KV Schweiz und die Stiftung Juventus-Schulen Zürich. Mit über 1700 Studierenden und rund 300 Dozierenden ist die HWZ die grösste berufsbegleitende Hochschule im Bereich Wirtschaft der Schweiz. Sie weist ein einzigartiges Angebot an Studiengängen in den Fachbereichen Betriebsökonomie, Wirtschaftsinformatik und Kommunikation auf Bachelor- und Master-Stufe sowie eine Möglichkeit zum Doktorat auf. Im Weiterbildungsbereich werden auch Zertifikats- und Diplom-Lehrgänge angeboten. Das moderne Hochschulgebäude liegt direkt beim HB Zürich.

www.fh-hwz.ch



Swiss Real Estate Institute
Institut der Schweizer Immobilienwirtschaft
L'Institut Suisse de l'Economie Immobilière
Istituto Svizzero dell'Economia Immobiliare
Forschung für die Praxis

Der **SVIT Schweiz** vertritt als Berufs- und Standesorganisation die Interessen der Immobilienwirtschaft in allen Landesteilen der Schweiz und repräsentiert die professionellen Anbieter von Immobiliendienstleistungen, namentlich in den Bereichen Bewirtschaftung, Verkauf, Beratung, Entwicklung und Schätzung. Der Verband wurde 1933 gegründet und zählt heute landesweit über 2000 Firmenmitglieder. Deren 20'000 Mitarbeitende verpflichten sich zur Einhaltung hoher Qualitätsstandards und standesethischer Grundsätze.

Die **SVIT Swiss Real Estate School AG**, eine hundertprozentige Tochtergesellschaft des SVIT Schweiz, betreibt die Swiss Real Estate School. Qualifizierte Dozenten und ein breites Angebot an Seminaren und Lehrgängen von der Grundausbildung bis zum Hochschulstudium bieten Gewähr für fundiertes Fachwissen. Die Schweizerische Fachprüfungskommission der Immobilienwirtschaft SFPKIW wacht im Auftrag des Bundesamtes für Berufsbildung und Technologie BBT über das Prüfungswesen in den Immobilienberufen Bewirtschaftung, Bewertung, Vermarktung und Entwicklung.

www.svit.ch

www.svit.ch/svit-sres