

Bildungswesen. Wie eingangs bereits erwähnt, nahm im Januar 2009 das Swiss Real Estate Institute seine Tätigkeit auf. Das Institut will sich als feste und anerkannte Institution in der schweizerischen Immobilienlandschaft etablieren und Lücken in der praxisorientierten Ausbildung und Forschung schliessen. Das Swiss Real Estate Institute konzentriert sich neben der Forschung auf die Bereiche Lehre und Dienstleistungen/Beratung für die Schweizer Immobilienwirtschaft. Das Institut ist als Stiftung konstituiert und der HWZ angegliedert. Es finanziert sich mit Hilfe von Forschungsaufträgen, Dienstleistungen, Beratungsmandaten und Spenden.

Swiss Real Estate Institute. Der SVIT hat Anfang 2009 gemeinsam mit der HWZ Hochschule für Wirtschaft Zürich das Swiss Real Estate Institute als Stiftung gegründet. Die erklärten Hauptziele lauten, das Swiss Real Estate Institute als feste und anerkannte Institution in der schweizerischen Immobilienlandschaft zu etablieren und Lücken in der praxisorientierten Ausbildung und Forschung zu schliessen. Dabei sind relevante Fragestellungen für die Lehre, angewandte Forschung und Dienstleistung aus der Immobilien- und Finanzbranche aufzugreifen und Prioritäten festzulegen. Einige dieser Themen werden bereits im Sommer 2009 Studierende des Master of Advanced Studies (MAS) in Real Estate Management an der HWZ Zürich im Rahmen ihrer Diplomarbeiten (Master Thesis) bearbeiten. Zudem erhöht die aktuelle Finanzkrise den Druck auf nachhaltiges Handeln aller Akteure – auch im Schweizer Immobilienmarkt. Das Augenmerk liegt dabei stärker auf dem anwendungsorientierten Nutzen als auf dem generell-abstrakten Basiswissen. Der Stiftungsrat wird von Urs Gribi, Präsident SVIT Schweiz, präsidiert. Urs Marti (Vizepräsident), VR-Delegierter HWZ, Dr. Peter Burkhalter, VR-Präsident SVIT Swiss Real Estate School und Prof. Dr. Jacques Bischoff sind die weiteren Mitglieder. Dr. Christoph Stutz ist Präsident des Beirates. Der Beirat wird das Institut bei der Ausrichtung seiner Aktivitäten punktuell und aktiv begleiten. Fredy Swoboda, Dipl. Arch. ETH SIA / M.S. Harvard, ist Leiter des Institutes und Studiengangsleiter des MAS in Real Estate Management an der HWZ.

Das Institut tritt bewusst eigenständig auf – auf der Website und mit den übrigen Unterlagen. Drei Hauptachsen bilden den Raum der inhaltlichen Ausrichtung des Swiss Real Estate Institute: 1. Bau und Betrieb von Immobilien: Corporate Real Estate Management; 2. Immobilien und Finanzen: Real Estate Asset Management; 3. Wirtschaft, Gesellschaft, Umwelt, Management und Leadership. 